

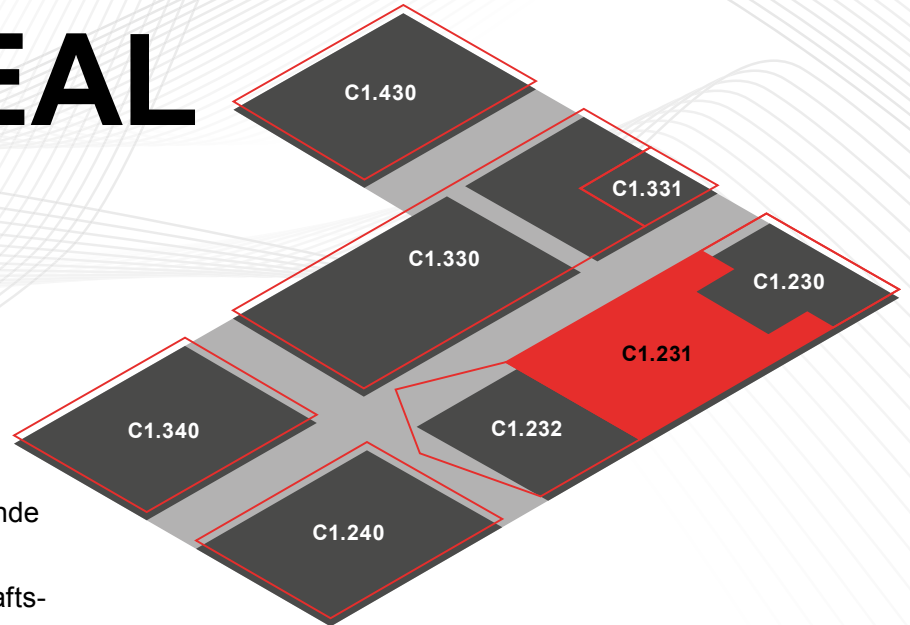
# HERZLICH WILLKOMMEN AUF DER EXPO REAL 2023

04. – 06.10.2023  
MESSE MÜNCHEN

**C1.231**

Eingebettet in den Verbund der Messestände der Metropolregion Frankfurt RheinMain präsentiert sich der regionale Gemeinschaftsstand zusammen mit Stand- und Logopartnern in unmittelbarer Nähe zu den Metropolpartnern Frankfurt, Wiesbaden, Mainz, Darmstadt und Bad Homburg.

**Besuchen Sie uns! Wir sind für Sie da!**




**C1.230:** Darmstadt  
**C1.231:** Metropolregion FrankfurtRheinMain

**C1.232:** Metropolarena FrankfurtRheinMain  
**C1.240:** Mainz  
**C1.330:** Frankfurt

**C1.331:** Bad Homburg  
**C1.340:** Wiesbaden  
**C1.430:** Frankfurt

## Unsere Standpartner

## Unsere Logopartner

			
---	---	---	--

## Ein Projekt der

## 4. OKTOBER 2023

---

### 10:15 Uhr – 10:45 Uhr **DIE ZUKUNFT DER DUE DILIGENCE: DIGITALISIERUNG, KI UND ESG-DOKUMENTATION**

Die Immobilienbranche steht vor einem Wandel. Laut einer von Drooms durchgeführten Studie werden Deals zunehmend komplexer. Während des Panels diskutieren unsere Experten die aktuellen Erkenntnisse, Herausforderungen und Lösungen.

**Sprecher:**

Alexandre Grellier, CEO, Drooms GmbH

---

### 11:00 Uhr – 11:30 Uhr **MAGNET MAINZ – DYNAMISCH, INNOVATIV UND ZUKUNFTSWEISEND**

Mainz ist ein dynamischer Wirtschaftstandort. Die Teilnehmenden diskutieren, wie Mainz zukünftige Entwicklungschancen gestaltet und unter anderem den Schwung der Biotechnologie-Branche nutzt.

**Moderation:**

Alexandra May, Moderatorin und Immobilienökonomin

**Sprecher:**

Manuela Matz, Wirtschaftsdezernentin, Landeshauptstadt Mainz | Thorsten Mühl, Vorstand, Rheinessen Sparkasse | Olaf Heinrich, Leiter Real Estate, Mainzer Stadtwerke AG | Carsten Müller, Geschäftsführer, Karrié Projektentwicklung GmbH & Co. KG

---

### 14:45 Uhr – 15:15 Uhr **QUARTIER DER ZUKUNFT: PARTIZIPATION UND GEMEINSCHAFT ALS SCHLÜSSEL ZU LEBENS- WERTEN STÄDTEN**

Quartier, Mixed Use, 15-Minuten-Stadt – viele Termini, die im Grunde aber dasselbe meinen: Gebäudestrukturen, die urban sind, vital, vernetzt, vielleicht schon smart, in jedem Fall aber Communities fördern. Oder? Expertinnen und Experten sprechen in diesem Panel über die Zukunft unserer Lebensräume und konkrete Lösungen.

**Moderation:**

Stephan Pacho, Head Communications, Swiss Life Asset Managers Deutschland GmbH

**Sprecher:**

Steffen Braun, Leiter des Forschungsbereichs Stadtsystem-Gestaltung, Fraunhofer IOA | Dr. Christine Lemaitre, CEO, Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen, DGNB | Prof. Dr. Elisabeth Merk, Stadtbaurätin, Stadt München

---

### 15:30 Uhr – 16:00 Uhr **STÄDTE IM WANDEL - „WELCHE IMMOBILIEN WÜNSCHT SICH DER KUNDE?“**

Mobiles Arbeiten, Mobilitätswende, ESG Kriterien, New Work Konzepte, Fachkräftemangel, Digitalisierung. Wie sehen die Anforderungen an die Immobilie wirklich aus und was will der Mieter oder Käufer einer Immobilie. Wie stellt sich ein 125 Jahre altes Maklerhaus diesen Herausforderungen?

**Moderation:**

Oliver Schwebel, Partner, Knight Frank Stadt- und Regionalentwicklung

**Sprecher:**

Elvin Durakovic, Partner, Knight Frank Frankfurt | Lukas Kasperczyk, Partner, Knight Frank Consult | Sven Hentkes, Partner, Knight Frank Capital Markets | Peter Bauer, Partner, Knight Frank Industrial

---

### 16:15 Uhr – 16:45 Uhr **GEMEINSAM STADT ENTWICKELN: DER WIRTSCHAFTSCLUB KAISERLEI**

Wie gelingt Quartiersentwicklung heute? Die Stadt Offenbach und zahlreiche Partner aus der Privatwirtschaft machen sich gemeinsam auf den Weg, das zentral gelegene Kaiserlei-Viertel zum Premium-Standort in der Metropolregion FrankfurtRheinMain zu entwickeln.

**Moderation:**

Mechthild Harting, Redakteurin, Frankfurter Allgemeine Zeitung

**Sprecher:**

Dr. Felix Schwenke, Oberbürgermeister, Stadt Offenbach am Main | Jörn Stobbe, Sprecher der Geschäftsführung, Becken Holding GmbH | Jan Gumprecht, Mitglied der Geschäftsführung, OFB Projektentwicklung GmbH | Ernst-Otto Walker, Geschäftsführer, Walker & Walker GmbH

---

### 17:00 Uhr – 17:30 Uhr **KANN DIE GRÜNE TRANSFORMATION VON IMMOBILIEN GELINGEN?**

pbb und Groß & Partner haben 2023 die Beratungsgesellschaft ECO ESTATE gegründet. Der Frankfurter Projektentwickler hat sein Geschäftsmodell damit um ESG-Consulting erweitert und bietet seine Expertise so für den gesamten Markt an. Die pbb unterstützt ihre Kunden bei „grünen“ Investitionen.

**Moderation:**

Anette von Zitzewitz, Gründerin, Zitzewitz Kommunikation

**Sprecher:**

Thomas Köntgen, stellvertretender Vorsitzender des Vorstands, Deutsche Pfandbriefbank AG | Peter Matteo, Geschäftsführer, Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH

---

### 19:00 Uhr – 21:30 Uhr **FRANKFURTRHEINMAIN MEETS EXPO REAL – DER ABEND DER METROPOLREGION**

Zum traditionellen Abend der Metropolregion FrankfurtRheinMain laden Sie alle Städte, Regionen und Standpartner ganz herzlich ein. Besuchen Sie uns zum gemeinsamen Networking-Abend mit Musik, Speisen und Getränken.

## 5. OKTOBER 2023

---

**11:00 Uhr** **ZUKUNFTSSTANDORT METROPOLREGION**  
–  
**11:30 Uhr** **FRANKFURTRHEINMAIN: WIE SICH**  
**DIE PARTNER DER METROPOLREGION**  
**RESILIENT UND ZEITGLEICH ZUKUNFTS-**  
**WEISEND AUFSTELLEN**

Die Herausforderungen der jüngsten Zeit haben Kommunen gefordert und zu Perspektivenwechseln angeregt. Mit den Verantwortlichen der Metropolregion FrankfurtRheinMain werden die wirtschaftlichen Schwerpunktsetzungen der einzelnen Kommunen diskutiert und die Zukunftsausrichtung der Metropolregion beleuchtet.

**Moderation:**

Dr. Robin L. Fritze, Rechtsanwalt, FPS Fritze Wicke Seelig Partnerschaftsgesellschaft von Rechtsanwälten mbB

**Sprecher:**

Alexander Hetjes, Oberbürgermeister, Stadt Bad Homburg v. d. Höhe | Gert-Uwe Mende, Oberbürgermeister, Landeshauptstadt Wiesbaden | Hanno Benz, Oberbürgermeister, Darmstadt | Nino Haase, Oberbürgermeister, Landeshauptstadt Mainz | Stephanie Wüst, Stadträtin, Dezernentin für Wirtschaft, Recht und Stadtmarketing, Stadt Frankfurt am Main | Für die Region FrankfurtRheinMain: Ulrich Caspar, Präsident, IHK Frankfurt am Main & Aufsichtsratsmitglied, FrankfurtRheinMain GmbH

---

**11:45 Uhr** **10 JAHRE ERFOLGREICHE HAFENENTWICK-**  
–  
**12:15 Uhr** **LUNG IN OFFENBACH**

Wir wollen nach den Gründen der erfolgreichen Entwicklung fragen. Wie sind die weiteren Schritte? Was gefällt, was hat nicht so gut geklappt und was würde man heute genauso wieder tun?

**Moderation:**

Mechthild Harting, Redakteurin, Frankfurter Allgemeine Zeitung

**Sprecher:**

Achim Nagel, Geschäftsführer, PRIMUS developments GmbH | Prof. Bernd Kracke, Präsident, Hochschule für Gestaltung Offenbach | Stephen von der Brüggen, Managing Director, Art-Invest Real Estate Management | Dr. Felix Schwenke, Oberbürgermeister, Stadt Offenbach | Daniela Matha, Geschäftsführerin, Immobilien Stadtwerke Offenbach

---

**12:30 Uhr** **QUO VADIS INNENSTADT?**

–  
**13:00 Uhr** **Moderation:**  
Ulf Appel, Geschäftsführer,  
APPEL NOWITZKI GmbH

**Sprecher:**

Steffen Ball, Bürgermeister, Stadt Heusenstamm | Dr. Felix Schwenke, Oberbürgermeister, Stadt Offenbach | Claus Kaminsky, Oberbürgermeister, Stadt Hanau | Lars Keitel, Bürgermeister, Stadt Friedrichsdorf | Dr. Marius Hahn, Bürgermeister, Stadt Limburg an der Lahn

---

**14:00 Uhr** **WOHNIMMOBILIEN: INVESTITIONSCHANCEN IM**  
–  
**14:30 Uhr** **AKTUELLEN MARKTUMFELD**

**Sprecher:**

Fabian Klingler, Vorstandsvorsitzender, abrdn Investments Deutschland AG

---

**15:30 Uhr** **ZUKUNFT DER INNENSTADT AM BEISPIEL DER**  
–  
**16:00 Uhr** **FRANKFURTER ZEIL**

Unsere Innenstädte befinden sich in einem dynamischen Strukturwandel. Es fehlt an Resilienz gegenüber diesen Veränderungen. Am Beispiel der Frankfurter Zeil wird diskutiert, welcher Ideen, Innovationen und Impulse es bedarf, um unsere Stadtzentren wieder zu lebendigen, attraktiven Orten zu wandeln.

**Moderation:**

Andrea Verpoorten, Head of Public Affairs,  
James Cloppenburg Real Estate Holding KG

**Sprecher:**

Dr. Kevin Meyer, Mitglied der Unternehmensleitung, James Cloppenburg Real Estate Holding KG | Ulrich Höller, Geschäftsführender Gesellschafter, ABG Real Estate Group | Sabine Georgi, Executive Director, ULI Germany/Austria/Switzerland

# METROPOLPARTNER

## Stand C1.331

**Stadt Bad Homburg v.d.Höhe**  
Wirtschaftsförderung  
Rathausplatz 1  
61343 Bad Homburg v.d.Höhe  
Tel. +49 (0)6172 100-1320  
[www.bad-homburg.de](http://www.bad-homburg.de)



**BAD HOMBURG**  
VOR DER HÖHE

## Stand C1.230

**Wissenschaftsstadt Darmstadt**  
Amt für Wirtschaft und Stadtentwicklung  
Im Carree 1  
64283 Darmstadt  
Tel.: +49 (0)6151 132045  
[www.darmstadt.de](http://www.darmstadt.de)

Wissenschaftsstadt  
Darmstadt



## Stand C1.330 & C1.430

**Stadt Frankfurt am Main**  
c/o Wirtschaftsförderung Frankfurt  
- Frankfurt Economic Development - GmbH  
Hanauer Landstraße 126 – 128  
60314 Frankfurt am Main  
Tel.: +49 (0)69 21236209  
[www.frankfurt-business.net](http://www.frankfurt-business.net)

STADT  FRANKFURT AM MAIN

## Stand C1.231

**FrankfurtRheinMain GmbH**  
**International Marketing of the Region**  
Unterschweinstiege 8  
60549 Frankfurt am Main  
Tel.: +49 (0)69 6860380  
[www.frm-united.com](http://www.frm-united.com)

 **Frankfurt RheinMain**  
International Marketing of the Region

## Stand C1.240

**Wirtschaftsförderung der  
Landeshauptstadt Mainz**  
80 – Amt für Wirtschaft und Liegenschaften  
Brückenturm am Rathaus  
Rheinstraße 55  
55116 Mainz  
Tel.: +49 (0)6131 122549  
[www.mainz.de](http://www.mainz.de)



Landeshauptstadt  
Mainz

## Stand C1.340

**Landeshauptstadt Wiesbaden**  
Referat für Wirtschaft und Beschäftigung  
Schlossplatz 6  
65183 Wiesbaden  
Tel.: +49 (0)611 313131  
[www.wiesbaden.de](http://www.wiesbaden.de)

LANDESHAUPTSTADT

  
**WIESBADEN**  
